

Hoà Thành, ngày 21 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 269/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 70/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;;

Căn cứ Thông báo số 143/TB-THADS ngày 24/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Đến hết ngày 30/12/2024 là thời hạn cuối cùng để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của bà Hồ Bảo Trân, sinh năm 1981, địa chỉ: số 01, hẻm 58 đường Trần Phú, ấp Long Hải, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh là Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ. Địa chỉ: Số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 425m² (loại đất: 50m²ONT + 375m²CLN) thuộc thửa đất số 865, tờ bản đồ 12, đất tại ấp Long Hải, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 406280 (số vào sổ cấp GCN: CS17214) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 05/7/2024 cho bà Hồ Bảo Trân đứng tên sử dụng.

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 (một) nhà cấp 4, kết cấu: móng bê tông xi măng đá 4x6, nền gạch men, cửa đi bằng sắt có gác kiếng (kiếng đã bị bể) tường xây gạch quét vôi, cột gạch, kèo đòn tay gỗ xây dựng, trần tấm mũ, mái tole. Nhà trước ngang 4,65m x 14,2m =

66,03m², nhà sau ngang 11,1m x 6,7m = 74,37m², phần chữ L ngang 3,1m x 4,8m = 14,88m² và phần nhà ngang 2,8 x 9,7m = 27,16m². Tổng diện tích nhà là 182,44m². Nhà đã cũ, hư hỏng, xuống cấp.

+ Phần mái che khung sắt tiền chế, mái tole diện tích 6m x 7m = 42m², hiện trạng đã rỉ sét hư hỏng.

Qua xem xét, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành nhận thấy Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Đề nghị, Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành thông báo đề đương sự và Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Công ty CP TĐG và DVTS Toàn Cầu - CN Đông Nam Bộ (để thực hiện);
- Lưu: VT, HSTHA.



Võ Thành Thái